



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Кулункунское»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЛУНКУНСКОЕ»
ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Том 1. Положение о территориальном планировании

144-18-измГП-УЧ-Т1

2018



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Кулункунское»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЛУНКУНСКОЕ»
ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Том 1. Положение о территориальном планировании

144-18-измГП-УЧ-Т1

Генеральный директор

Протасова М.В.

Управляющий проектом

Горячая М.В.

Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
144-18-измГП-УЧ-Кн1-СП	Состав проекта	4
144-18-измГП-УЧ-Кн1-СК	Состав коллектива	6
144-18-измГП-УЧ-Кн1-Т	Раздел 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий	7
	Раздел 2. Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий	14
	Раздел 3. Параметры функциональных зон	17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	144-18-измГП-УЧ-Т1-С	Лист 3
------	---------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

Состав проекта

«Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Кулункунское» Эхирит-Булагатского района Иркутской области»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание	Количество страниц/листов
1		Материалы проекта, подлежащие утверждению		
	144-18-измГП-УЧ-Т1	Том 1. Положения о территориальном планировании муниципального образования «Кулункунское» Эхирит-Булагатского района Иркутской области	Внесены изменения	18 стр.
	144-18-измГП-УЧ-К1.1	Лист ГП1.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М 1:5000, М 1:25000	Взамен Лист ГП1, согласно ГрК РФ	1 лист
	144-18-измГП-УЧ-К1.2	Лист ГП1.2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения М 1:5000, М 1:25000		1 лист
	144-18-измГП-УЧ-К1.3	Лист ГП1.3. Карта функциональных зон поселения М 1:5000, М 1:25000		1 лист
2		Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения		
	144-18-измГП-УЧ-Т1-Пр	Приложение к Тому 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения	Дополнение согласно ГрК РФ	82 стр.
		Материалы по обоснованию		
3	144-18-измГП-ОМ-Т2	Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана муниципального образования «Кулункунское» Эхирит-Булагатского района Иркутской области	Внесены изменения, дополнен разделом ЧС	302 стр.
		Том 3. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГО и ЧС)	Исключение, согласно ГрК РФ	
		Лист ГП2. Карта современного использования территории с зонами особых условий использования территорий (опорный план) (М 1:40 000). Фрагменты: с. Булуса, д. Толодой, д. Кударейка, д. Барда, с. Кулункун, д. Батхай, д. Верхняя Идыга, д. Нижняя Идыга (М 1:5 000).	Без изменений	1 лист
		Лист ГП3. Карта зон с особыми условиями использования территорий (М 1:40 000). Фрагменты: с. Булуса, д. Толодой, д. Кударейка, д. Барда, с. Кулункун, д. Батхай, д. Верхняя Идыга, д. Нижняя Идыга (М 1:5 000).	Без изменений	1 лист
	144-18-измГП-ОМ-К6	Лист ГП4. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (М 1:40 000). Фрагменты: с. Булуса, д. Толодой, д. Кударейка, д. Барда, с. Кулункун, д. Батхай, д. Верхняя Идыга, д. Нижняя Идыга (М 1:5 000).	Внесены изменения	
	144-18-измГП-ОМ-К5	Лист ГП5. Карта анализа комплексного развития территории поселения и планируемого	Дополнение согласно ГрК	1 лист

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	144-18-измГП-УЧ-Т1-СП	Лист
							4

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание	Количество страниц/листов
		размещения объектов М 1:5000, М 1:25000	РФ	
4		Материалы в электронном виде		
	144-18-измГП-Д1	CD-диск: - текстовые материалы в форматах doc и pdf; - графические материалы в формате pdf, и в программном продукте «Панорама. Профессиональная ГИС «Карта 2005».		1 экз.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	144-18-измГП-УЧ-Т1	Лист
							5

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.

Таблица 1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
В сфере жилищного строительства							
1.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	4,0 тыс.м ²	с. Булуса		
2.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	0,1 тыс.м ²	д. Барда		
3.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	0,3 тыс.м ²	д. Батхай		
4.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	1,1 тыс.м ²	д. Верхняя Идыга		
5.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	1,8 тыс.м ²	д. Кударейка		
6.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	6,2 тыс.м ²	с. Кулункун		
7.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	3,1 тыс.м ²	д. Нижняя Идыга		
8.	Здание	Индивидуальная жилая застройка	Здание	0,2 тыс.м ²	д. Голодой		
В сфере развития образования							
1.	Здание	Развитие образования	Общеобразова-	120 мест	с. Булуса		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
			тельная школа				
2.	Здание	Развитие образования	Дошкольное образовательное учреждение	40 мест	с. Кулункун		
В сфере развития физической культуры и спорта							
1.	Здание	Развитие физической культуры и спорта	Спортзал	240 м ²	с. Кулункун		
2.	Земельный участок	Развитие физической культуры и спорта	Стадион	1,0 га	д. Булуса	50	
3.	Земельный участок	Развитие инфраструктуры спорта и туризма	Ипподром		д. Булуса		
В сфере развития бытового обслуживания							
1.	Здание	Развитие бытового обслуживания	Учреждение бытового обслуживания	11 рабочих мест	с. Кулункун		
В сфере развития сельскохозяйственного производства							
2.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Овцеферма	1,5 тыс. голов	с. Кулункун	300	
3.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Свиноферма	100-200 голов	с. Кулункун	300	
4.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Животноводческая ферма мясо-молочного направления (КРС)	320 голов	с. Кулункун	300	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
5.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Животноводческая ферма мясо-молочного направления (КРС)	200 голов	д. Верхняя Идыга	300	
6.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Животноводческая ферма мясо-молочного направления (КРС)	300 голов	д. Верхняя Идыга	300	
7.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Заготовительный пункт		с. Кулункун	50	
8.	Здание	Развитие сельскохозяйственного производства	Пункт искусственного осеменения		д. Нижняя Идыга	100	

В сфере развития транспортной инфраструктуры

1.	Сооружение	Улица в жилой застройке		11,543 км	с. Кулункун		Строительство
2.	Сооружение	Улица в жилой застройке		1,723 км	с. Кулункун		Реконструкция
3.	Сооружение	Улица в жилой застройке		3,920 км	д. Булуса		Строительство
4.	Сооружение	Улица в жилой застройке		5,058 км	д. Булуса		Реконструкция
5.	Сооружение	Улица в жилой застройке		2,687 км	д. Верхняя Идыга		Строительство
6.	Сооружение	Улица в жилой застройке		1,876 км	д. Верхняя Идыга		Реконструкция
7.	Сооружение	Главная улица		1,310 км	д. Нижняя Идыга		Реконструкция
8.	Сооружение	Улица в жилой застройке		1,775 км	д. Нижняя Идыга		Строительство
9.	Сооружение	Улица в жилой застройке		5,090 км	д. Нижняя Идыга		Реконструкция
10.	Сооружение	Главная улица		1,922 км	д. Кударейка		Реконст-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	144-18-измГП-УЧ-Т1	Лист 9
------	----------	------	--------	-------	------	--------------------	-----------

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
							рукция
11.	Сооружение	Улица в жилой застройке		2,911км	д. Кударейка		Строительство
12.	Сооружение	Улица в жилой застройке		4,059 км	д. Кударейка		Реконструкция
13.	Сооружение	Улица в жилой застройке		2,061 км	д. Барда		Реконструкция
14.	Сооружение	Улица в жилой застройке		0,384 км	д. Батхай		Реконструкция
15.	Сооружение	Улица в жилой застройке		1,512 км	д. Толодой		Строительство
16.	Сооружение	Автомобильная дорога общего пользования местного значения связывающей с. Кулункун и д. Булуса		6,5 км	МО «Кулункунское»		Строительство
17.	Сооружение	Автомобильная дорога общего пользования местного значения связывающей д. Булуса с автомобильной дорогой общего пользования регионального или межмуниципального значения «Усть-Ордынский – Оса»		7,43 км	МО «Кулункунское»		Строительство
18.	Сооружение	Автомобильная дорога общего пользования местного значения связывающей д. Толодой с автомобильной дорогой общего пользования регионального или межмуниципального значения «Усть-		9,6 км	МО «Кулункунское»		Строительство

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
		Ордынский – Оса»					
В сфере развития водоснабжения							
1	Сооружение	водоснабжение	Водозаборные скважины с водонапорной башней	2 шт.	с. Кулункун	50	Реконструируемые
2	Сооружение	водоснабжение	Водопроводные очистные сооружения	2 шт.	с. Кулункун	50	Планируемые
3	Сооружение	водоснабжение	Водопровод	3,3 км	с. Кулункун	10	Планируемые
4	Сооружение	водоснабжение	Водозаборная скважина с водонапорной башней	1 шт.	д. Нижняя Идыга	50	Реконструируемые
5	Сооружение	водоснабжение	Водопроводные очистные сооружения	1 шт.	д. Нижняя Идыга	50	Планируемые
6	Сооружение	водоснабжение	Водопровод	2,8 км	д. Нижняя Идыга	10	Планируемые
7	Сооружение	водоснабжение	Водозаборные скважины	1 шт.	д. Верхняя Идыга	50	Планируемые
8	Сооружение	водоснабжение	Водопроводные очистные сооружения	1 шт.	д. Верхняя Идыга	50	Планируемые
9	Сооружение	водоснабжение	Водопровод	1,4 км	д. Верхняя Идыга	10	Планируемые
10	Сооружение	водоснабжение	Водозаборные	1 шт.	д. Кударейка	50	Реконструируемые

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
			скважины				мые
11	Сооружение	водоснабжение	Водозаборная скважина с водонапорной башней	2 шт.	д. Кударейка	50	Реконструируемые
12	Сооружение	водоснабжение	Водопроводные очистные сооружения	3 шт.	д. Кударейка	10	Планируемые
13	Сооружение	водоснабжение	Водопровод	2,6 км	д. Кударейка	10	Планируемые
14	Сооружение	водоснабжение	Водозаборные скважины с водонапорной башней	2 шт.	д. Булуса	50	Реконструируемые
15	Сооружение	водоснабжение	Водопроводные очистные сооружения	2 шт.	д. Булуса	10	Планируемые
16	Сооружение	водоснабжение	Водопровод	3,2 км	д. Булуса	10	Планируемые
В сфере развития электроснабжения							
1.	Здание	Трансформация электроэнергии	Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ	6 шт.	МО «Кулункунское»	15	Планируемые
2.			ВЛ 10 кВ	Протяженностью 1,0 км	МО «Кулункунское»	15	Планируемые
В сфере развития энергоснабжения							
1	Сооружение	энергоснабжения	Котельная	0,4 Гкал/час	с. Булуса	50	Планируемые

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№ п/п	Вид планируемых объектов местного значения (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства)	Назначение планируемых объектов местного значения	Наименование планируемых объектов местного значения	Основные характеристики планируемых объектов местного значения	Местоположение планируемых объектов местного значения (наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)	Мероприятия
2	Сооружение	энергоснабжения	Сети теплоснабжения	1,9 км	с. Булуса	3	Планируемые
3	Сооружение	энергоснабжения	Котельная	0,45 Гкал/час	с. Кулункун	50	Планируемые
4	Сооружение	энергоснабжения	Сети теплоснабжения	2,1 км	с. Кулункун	3	Планируемые

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

2.1 Перечень объектов регионального и межмуниципального значения

2.1.1 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального или межмуниципального значения в области развития транспорта

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Наименование объекта капитального строительства	Местоположение	Характеристика, емкость/ мощность	Мероприятия	Очередность	С ЗР ОКС, га
1	2	3	4	5	6	7	8
В сфере развития транспортной инфраструктуры							
1	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Иркутск – Усть-Ордынский»	МО «Кулункунское»	5,6 км	Реконструкция	Первая очередь	Придорожная полоса – 75 м
2	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Усть-Ордынский – Оса»	МО «Кулункунское»	31,916 км	Реконструкция	Первая очередь	Придорожная полоса – 50 м
3	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Усть-Ордынский – Оса» - Н. Идыга – Харазаргай – Кукунут	МО «Кулункунское»	12,797 км	Реконструкция	Первая очередь	
4	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Н. Идыга – В. Идыга»	МО «Кулункунское»	5,012 км	Реконструкция	Первая очередь	
5	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Оек – Кударейка»	МО «Кулункунское»	5,963 км	Реконструкция	Первая очередь	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

6	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Булуса – Толодой»	МО «Кулункунское»	3,974 км	Реконструкция	Первая очередь	
7	Зона транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения «Иркутск – Усть-Ордынский» - Булуса - Зады»	МО «Кулункунское»	12,009 км	Реконструкция	Первая очередь	

2.2.1 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области здравоохранения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Наименование планируемых объектов	Местоположение	Характеристика, емкость/ мощность/протяженность	Мероприятия/очередность	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)
1.	Зона специализированной общественной застройки	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	д. Верхняя Идыга	10 посещений в смену	строительство/расчетный срок	-
2.	Зона специализированной общественной застройки	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	д. Нижняя Идыга	25 посещений в смену	строительство/расчетный срок	-
3.	Зона специализированной общественной застройки	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	п. Кударейка	10 посещений в смену	строительство/расчетный срок	-
4	Зона специализированной общественной застройки	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	с. Булуса	10 посещений в смену	строительство/расчетный срок	-
5	Зона специализированной общественной застройки	Строительство фельдшерско-акушерского пункта	с. Кулункун	10 посещений в смену	строительство/расчетный срок	-

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.3 Перечень объектов местного значения муниципального района

2.3.1 Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов местного значения муниципального района в области развития образования

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Наименование планируемых объектов	Местоположение	Характеристика, емкость/ мощность/протяженность	Мероприятия/очередность	Характеристики зон с особыми условиями использования территории, м (при необходимости)
В сфере развития образования						
1.	Зона специализированной общественной застройки	Дошкольная образовательная организация	с. Кулункун	1x50	Строительство/Расчетный срок	-
2	Зона специализированной общественной застройки	Дошкольная образовательная организация	с. Булуса	1x50	Строительство/Расчетный срок	-
3	Зона специализированной общественной застройки	Дошкольная образовательная организация	д. Нижняя Идыга	1x50	Строительство/Расчетный срок	-
4	Зона специализированной общественной застройки	Дошкольная образовательная организация	д. Кударейка	1x30	Строительство/Расчетный срок	-
5	Зона специализированной общественной застройки	Общеобразовательные школы	д. Кударейка	1x15	Строительство/Расчетный срок	-
6	Зона специализированной общественной застройки	Общеобразовательные школы	с. Булуса	1x120	Строительство/Расчетный срок	-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

РАЗДЕЛ 3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Таблица 3.1. Параметры функциональных зон*

	д. Бар- да Итог	д. Верх- няя Иды- га Итог	д. Нижняя Идыга Итог	д. Толо- дой Итог	д. Батхай Итог	д. Кударе йка Итог	с. Булуса Итог	с. Кулункун Итог	Вне границ населенных пунктов	Общий итог
Зона акваторий			0,14			0,27			101,99	102,41
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	17,34	64,12	107,02	56,11	38,62	119,47	139,16	236,02		777,89
Зона инженерной инфраструктуры		0,0065	0,0025	0,0047		0,019	0,016	0,012		0,061
Зона кладбищ			1,5						1,08	2,59
Зона лесов									286540685	286540685
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)		3,85	5,02			45,78	0,45	6,52		61,64
Зона отдыха			16,27			2,22	2,79		2,49	23,79
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан						4,14			1,83	5,98
Зона сельскохозяйственных угодий			21,64			0,0003		0,0002	26072,23	26093,88
Зона складирования и захоронения отходов		0,0014	1,71			1,33	1,19	0,88		5,12
Зона специализированной общественной застройки	1,28	1,65	2,92			2,22	3,37	2,95		14,42
Зона транспортной инфраструктуры		3,96	10,58	2,13	1,08	9,43	6,04	8,35	164,26	205,86
Иные зоны		9,15	7,59			2,85		28,93	5,24	53,78
Иные зоны сельскохозяйственного назначения						19,28		6,74	187,75	213,77
Коммунально-складская зона		3,11	3,42			2,21	10,39	13,93	17,81	50,9
Многофункциональная общественно-деловая зона						0,08	0,5	20,58	38,52	59,69

	д. Бар- да Итог	д. Верх- няя Иды- га Итог	д. Нижняя Идыга Итог	д. Толо- дой Итог	д. Батхай Итог	д. Кударе йка Итог	с. Булуса Итог	с. Кулункун Итог	Вне границ населенных пунктов	Общий итог
Производственная зона			3,99			2,62		5,55	2	14,17
Производственная зона сельско- хозяйственных предприятий			4,71		0,2	1,4	33,77	25,88	40,7	106,68
Общий итог	18,62	85,88	186,58	58,25	39,9	213,39	197,7	356,38	55290,03	56446,78

**Функциональные зоны в материалах проекта приведены в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N*